



**A.S.L. TO4**

Azienda Sanitaria Locale  
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

## **VERBALE DI GARA**

### **PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SU MEPA PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTO 1 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CASTELLAMONTE (NENNI) (C.U.P. E24E21051030006 – C.I.G. 9578639EF2).**

L’anno 2023, il giorno undici del mese di Aprile, presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale in Chivasso (TO) – Via Po n. 11 – Palazzina Uffici sede legale dell’A.S.L. TO 4 – 2° Piano, alle ore 10.00 circa, si sono riuniti i seguenti soggetti costituenti il Seggio di gara:

- Ing. Andrea Fiorillo – Direttore f.f. S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata Facchinetti – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura Tapparo – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente.

Si apre pertanto la seduta pubblica della gara in oggetto, in conformità con la procedura e l’osservanza di quanto espresso o richiamato dalla lettera di invito.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale n. 91 del 10/02/2023 si è provveduto a:
  - approvare l’avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’espletamento di procedure negoziate mediante RDO su MEPA per l’affidamento dei lavori di realizzazione delle seguenti quattro Centrali Operative Territoriali (COT) dell’ASL TO4:
    - INTERVENTO 1 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CASTELLAMONTE (NENNI) (C.U.P. E24E21051030006 – C.I.G. 9578639EF2);
    - INTERVENTO 2 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CHIVASSO (VIA MARCONI 13) (C.U.P. E91B21011950006 – C.I.G. 9578481C90);
    - INTERVENTO 3 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CIRIE’ (ALBERETTO) (C.U.P. E41B21016710006 – C.I.G. 957857387D);
    - INTERVENTO 4 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE SETTIMO T.SE (LEINI’) (C.U.P. E34E21050210006 – C.I.G. 9579038838),

predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, allegato al medesimo atto;

- indire procedure negoziate ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, e s.m.i., tramite RDO su MEPA, per l’affidamento dei lavori di realizzazione delle quattro Centrali Operative Territoriali (COT) sopra indicate, con consultazione di massimo cinque operatori economici, ove presenti, previa indagine di mercato per l’individuazione dei soggetti da invitare alle procedure di gara, consistente nell’acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati in possesso dei necessari requisiti;

- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.aslto4.piemonte.it](http://www.aslto4.piemonte.it) alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" in data 13/02/2023 con scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12.00 del 27/02/2023;
- entro il termine suindicato, per l'INTERVENTO 1 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CASTELLAMONTE (NENNI) (C.U.P. E24E21051030006 – C.I.G. 9578639EF2), sono pervenute n. 38 manifestazioni di interesse;
- in data 03/03/2023 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio dei cinque operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso tra tutti quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse, da invitare successivamente alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento dei lavori di che trattasi, come risulta dal verbale redatto in pari data e pubblicato sul sito aziendale;
- gli operatori economici estratti sono stati i seguenti:

<b>N. progressivo</b>	<b>N. prot.</b>	<b>Data prot.</b>	<b>DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>SEDE</b>	<b>P.IVA</b>
12	0018825	21/02/2023	BALLOCCI IMPIANTI S.r.l.	Campomorone (GE)	01966660993
15	0019132	21/02/2023	REKEEP S.p.A. a Socio Unico	Zola Predosa (BO)	02402671206
17	0019613	22/02/2023	SA.PI. S.r.l.	San Maurizio C.se (TO)	05895030012
21	0020187	23/02/2023	RAG COSTRUZIONI S.r.l.	Frattamaggiore (NA)	09303271218
25	0020746	24/02/2023	S2 ELETTRICA S.r.l.	Tivoli (RM)	15627411000

- con lettera di invito prot. n. 0029587 del 17/03/2023 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (n. 3487614), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120 del 11/09/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione INTERVENTO 1 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE CASTELLAMONTE (NENNI) (C.U.P. E24E21051030006 – C.I.G. 9578639EF2).

Tutto ciò premesso, di seguito si procede con le modalità stabilite nella lettera di invito.

Non risulta presente alcun concorrente alla seduta di gara.

Il Seggio constata che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 07/04/2023), sono pervenute, in ordine cronologico sulla piattaforma MEPA, le offerte delle seguenti ditte:

<b>N. OFFERENTI</b>	<b>N. PARTECIPAZIONE ATTRIBUITO DA MEPA</b>	<b>DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>SEDE</b>
1	549135	REKEEP S.p.A. a Socio Unico	Zola Predosa (BO)
2	577668	SA.PI. S.r.l.	San Maurizio C.se (TO)

L'offerta deve essere composta da due buste virtuali:

Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Busta virtuale "B – OFFERTA ECONOMICA".

Il Seggio procede all'apertura della Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e all'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni singolo concorrente, verificando la completezza e la rispondenza della stessa a quanto richiesto dalla lettera di invito.

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente sulla piattaforma MEPA risulta quanto segue:

1. REKEEP S.p.A. a Socio Unico: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;
2. SA.PI. S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara.

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

L'aggiudicazione dei lavori avverrà pertanto a favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso di € 138.764,20.

Il Seggio di gara procede pertanto all'apertura delle Buste virtuali "B – OFFERTA ECONOMICA", presentate dai concorrenti e dà lettura dei ribassi offerti, che sono di seguito riepilogati:

N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO	Graduatoria
1	REKEEP S.p.A. a Socio Unico	28%	1°
2	SA.PI. S.r.l.	2,18%	2°

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si rende necessario procedere all'esclusione automatica delle offerte con le modalità indicate all'art. 1, comma 3, terzo capoverso della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

Alla luce delle sopra indicate offerte economiche, il Seggio constata che la Società REKEEP S.p.A. a Socio Unico con sede in Zola Predosa (BO) – Via U. Poli n. 4, ha offerto il maggior ribasso del 28%.

Il Seggio pertanto aggiudica provvisoriamente i lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) Castellamonte (NENNI) (C.U.P. E24E21051030006 – C.I.G. 9578639EF2) alla Società REKEEP S.p.A. a Socio Unico con sede in Zola Predosa (BO) – Via U. Poli n. 4, che ha offerto il maggior ribasso del 28% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di € 138.764,20. Tale ribasso determina un importo netto di € 99.910,22, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 2.249,13, determina un importo contrattuale di € 102.159,35, oneri della sicurezza inclusi e IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, degli elaborati progettuali, nonché dell'offerta economica presentata.

Il Seggio di gara dà atto che il verbale della presente seduta si compone di tre pagine; il Presidente alle ore 11.25 del 11/04/2023 dichiara chiusa la seduta e rimette il presente verbale alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4 per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Andrea Fiorillo

(firmato in originale)

I Componenti:

D.ssa Annunziata Facchinetti

(firmato in originale)

con funzione di Segretario verbalizzante

Geom. Laura Tapparo

(firmato in originale)